|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование поля формы | Значение  |
| 1. | Наименование проектной документации | Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями: детский сад и подземная автостоянка по адресу: г. Оренбург, ул. Терешковой. Корректировка |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства | Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями: детский сад и подземная автостоянка по адресу: г. Оренбург, ул. Терешковой. Корректировка |
| 3. | Наименование застройщика, технического заказчика | Общество с ограниченной ответственностью «МегаполисСтрой».  |
| 4. | Место нахождения застройщика, технического заказчика | Юридический адрес: 460048, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Диагностики, д. 12. |
| 5. | Наименование проектной организации, подготовившей проектную документацию | Общество с ограниченной ответственностью «Техстромпроект».Юридический адрес: 460021, Оренбургская область, г. Оренбург, пер. Заводской, д. 28. Почтовый адрес: 460021, г. Оренбург, ул. 60 лет Октября, д. 11а. ГИП - А.Г. Каликов. |
| 6. | Субъект (субъекты) Российской Федерации, на территории которого (которых) расположен объект капитального строительства | Оренбургская область |
| 7. | Адрес объекта капитального строительства (адресный ориентир) | город Оренбург, ул. Терешковой |
| 8. | Номер заключения государственной экспертизы проектной документации | 56-1-1-2-018851-2019 |
| 9. | Дата заключения государственной экспертизы проектной документации | 22.07.2019 |
| 10. | Применение экономически эффективной проектной документации повторного использования | - |
| 11. | Достоверность определения сметной стоимости подтверждена | - |
| 12. | Сметная стоимость строительства | - |
| 13. | Сведения о непревышении стоимости строительства объекта капитального строительства показателей укрупненных нормативов цены строительства | - |
| 14. | Назначение объекта капитального строительства | 12-ти этажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями: детский сад и подземная автостоянка. |
| 15. | Технико-экономические характеристики объекта капитального строительства (заполняется в соответствии с данными, содержащимися в проектной документации, в случае строительства (реконструкции) сложного объекта (объекта, входящего в состав имущественного комплекса) заполняется на каждый объект капитального строительства, содержащийся в проектной документации), в том числе: |  |
|  | 15.1 | Мощность (вместимость, пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) |  |
|  | 15.2 | Категория, класс (не заполняется в отношении объектов капитального строительства, у которых отсутствует данный параметр) |  |
|  | 15.3 | Общая площадь, м2 |  |
|  | 15.4 | Площадь полезная, м2 (заполняется в отношении общественных зданий) |  |
|  | 15.5 | Площадь жилая, м2 (заполняется в отношении жилых зданий) |  |
|  | 15.6 | Площадь застройки, м2 |  |
|  | 15.7 | Объем строительный, м3 |  |
|  | 15.8 | Количество этажей, (в единицах) |  |
|  | 15.9 | Протяженность, м |  |
|  | 15.10 | Класс энергоэффективности объекта капитального строительства |  |
|  | 15.11 | Иные технико-экономические характеристики объекта капитального строительства | *Две 12-ти этажные блок-секции со встроенно-пристроенными помещениями детского сада*Количество надземных жилых этажей - 10. Количество квартир - 80 шт., в том числе: двухкомнатных - 40 шт., трехкомнатных - 40 шт. Общая площадь жилой части здания - 8206,70м2; Жилая площадь квартир - 3211,20м2; Площадь квартир здания - 5849,30м2; Общая площадь квартир жилого здания - 6019,70м2. Встроенно-пристроенные помещения детского сада в блокировочных осях 1-8: Количество надземных этажей детского сада - 2; Общая площадь детского сада - 1780,82м2; Полезная площадь детского сада - 1496,62м²;Расчетная площадь детского сада - 1182,55м². Площадь застройки - 1225,26м2.Строительный объем - 42073,51м3, в том числе: * теплый чердак - 2157,62м3;
* жилая часть здания - 28287,45 м3;
* технический этаж - 1980,99 м3;
* детский сад - 6830,85м3;
* ниже отм. 0,000 - 2816,60м3.

*12-ти этажная блок-секция со встроенными офисными помещениями и подземной автостоянкой* Количество надземных жилых этажей - 12. Количество квартир - 94 шт., в том числе: студий - 12 шт.; однокомнатных - 24 шт.; двух-комнатных - 35 шт.; трехкомнатных - 23 шт. Общая площадь здания - 7310,36 м2, в том числе: * общая площадь жилого здания - 7206,46 м2;
* общая площадь офисных помещений - 103,90 м²;

Жилая площадь квартир - 3191,58 м2; Площадь квартир здания - 5253,51 м2; Общая площадь квартир жилого здания - 5407,98 м2; Полезная площадь офиса - 107,94 м²; Расчетная площадь офиса - 98,48 м². Встроенно-пристроенная подземная автостоянка в блокировочных осях 4-9: Общая площадь - 1319,97 м²; Полезная площадь - 1071,64 м²; Расчетная площадь - 935,20 м². Площадь застройки - 1357,72 м2 с учетом подземной части; 781,11 м2 - без учета подземной части. Строительный объем без подземной автостоянки - 28364,74 м3, в том числе: * теплый чердак - 1590,07 м3;
* жилая часть здания - 24921,48 м3;
* ниже отм. 0,000 (техэтаж) - 1853,19 м3.

Строительный объем подземной автостоянки - 5173,81 м3, в том числе ниже отм. - 2,500 - 4786,58 м3.  |
| 16. | Код климатического района, подрайона(заполняется в соответствии с данными, содержащимися в проектной документации) | IIIA |
| 17. | Код снегового района(заполняется в соответствии с данными, содержащимися в проектной документации) |  |
| 18. | Код ветрового района(заполняется в соответствии с данными, содержащимися в проектной документации) |  |
| 19. | Код сейсмичности района(заполняется в соответствии с данными, содержащимися в проектной документации) | - |
| 20. | Категория сложности инженерно-геологических условий: I, II, III (заполняется в соответствии с данными, содержащимися в проектной документации) | - |
| 21. | Наличие опасных геологических и инженерно-геологических процессов (заполняется в соответствии с данными, содержащимися в проектной документации) | - |