

Протокол наблюдательного совета
государственного автономного
учреждения
от 10 ноября 2016 года № 5-16
Заключение наблюдательного совета
государственного автономного
учреждения
от 10 ноября 2016 года № 5-16

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель ГАУ «Государственная
экспертиза Оренбургской области»



В.Г.Яценко
«10» ноября 2016 года

ПЛАН
ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
государственного автономного учреждения «Государственная экспертиза проектной
документации и результатов инженерных изысканий
Оренбургской области» на 2016 год
(новая редакция).

«10» ноября 2016 года

Наименование органа, осуществляющего функции и полномочия учредителя:
*министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства
Оренбургской области*

Реквизиты автономного учреждения:

Полное наименование	Государственное автономное учреждение «Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Оренбургской области»	
Сокращенное наименование	ГАУ «Государственная экспертиза Оренбургской области»	
Руководитель	Руководитель Яценко Виталий Григорьевич	
Действует на основании	Устав	
Главный бухгалтер	Муратова Ирина Александровна	
Юридический адрес:	460024, г.Оренбург, ул.Аксакова, д.18/1	
Фактический/ почтовый адрес:	460000, г.Оренбург, ул.Володарского, д.39	
Портал:	www.orenexp.ru	
e-mail:	expertiza56@list.ru	
телефон/ факс	8 (3532) 44-31-50, 44-22-09 / 8 (3532) 44-22-16	
ОГРН	1075658008370	от 24.04.2007
ИНН	5610114086	

КПП	561201001
Р/с №	40603810400004000047
Банк	в АО «БАНК ОРЕНБУРГ» г.Оренбург
К/с №	30101810400000000885
БИК	045354885
ОКВЭД	71.20.6 – Экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий 71.20.9 – Деятельность по техническому контролю, испытаниям и анализу прочая 71.12.64 – Государственный контроль (надзор) за соблюдением требований технических регламентов
ОКДП	7440000 – Экспертиза проектов
ОКПД	71.20.19.111 – Услуги по проведению государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
ОКПО	99873963
ОКАТО	53401373000
ОКТМО	53701000001
ОКОГУ	2300280
ОКФС	13
ОКОПФ	75201
Учредитель	Министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области

I. Вводная часть.

На основании ч.1 ст.49 Градостроительного кодекса РФ (далее - ГрК РФ) проектная документация объектов капитального строительства и результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, подлежат экспертизе, за исключением случаев, предусмотренных частями 2, 3 и 3.1 статьи 49 ГрК РФ. Экспертиза проектной документации и (или) экспертиза результатов инженерных изысканий проводятся в форме государственной экспертизы или негосударственной экспертизы. Застройщик или технический заказчик по своему выбору направляет проектную документацию и результаты инженерных изысканий на государственную экспертизу или негосударственную экспертизу, за исключением случаев, если в соответствии с настоящей статьей в отношении проектной документации объектов капитального строительства и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, предусмотрено проведение государственной экспертизы.

Согласно ч. 3.4 ст. 49 ГрК РФ проектная документация всех объектов, указанных в пункте 5.1 статьи 6 ГрК РФ, объектов, строительство, реконструкция которых финансируются за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, автомобильных дорог общего пользования, капитальный ремонт которых финансируется или предполагается финансировать за счет средств

бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, объектов культурного наследия регионального и местного значения (в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия регионального или местного значения затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности указанного объекта) и результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, а также проектная документация объектов, строительство, реконструкцию которых предполагается осуществлять на землях особо охраняемых природных территорий, объектов, используемых для размещения и (или) обезвреживания отходов I - V классов опасности, подлежат государственной экспертизе.

В соответствии с пунктом 12 положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 (далее – Положение), государственная экспертиза в отношении объектов, не указанных в пункте 9 Положения, и объектов, государственная экспертиза в отношении которых отнесена федеральными законами и указами Президента Российской Федерации к полномочиям иных федеральных органов исполнительной власти и организаций, проводится уполномоченными на проведение государственной экспертизы органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или подведомственными им государственными учреждениями по месту нахождения земельного участка, на котором планируется осуществлять строительство, реконструкцию и (или) капитальный ремонт объекта капитального строительства.

Государственное автономное учреждение «Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Оренбургской области», в дальнейшем именуемое - «Автономное учреждение», создано путем изменения типа существующего государственного учреждения «Государственная экспертиза проектов документов территориального планирования, проектной документации и результатов инженерных изысканий Оренбургской области» в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 03.11.2007 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», Постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 "О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий", Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.05.2007 № 325 «Об утверждении формы предложения о создании автономного учреждения путем изменения типа существующего государственного или муниципального учреждения», Указом Губернатора Оренбургской области от «02» апреля 2007 г. № 35-ук «О создании государственного учреждения «Государственная экспертиза проектов документов территориального планирования, проектной документации и результатов инженерных изысканий Оренбургской области», Постановлением Правительства Оренбургской области от 28 декабря 2007 г. № 463-п «О порядке подготовки предложений о создании государственных автономных учреждений Оренбургской области путем изменения типа существующих государственных учреждений», и на основании постановления Правительства Оренбургской области от 26.05.2009 № 233-п «О создании государственного автономного учреждения

«Государственная экспертиза проектов документов территориального планирования, проектной документации и результатов инженерных изысканий Оренбургской области» (с изменениями и дополнениями, внесенными постановлением Правительства Оренбургской области от 17.08.2009 № 432-п).

Дата и место регистрации (перерегистрации) учреждения:

24.04.2007 МИФНС №10 по Оренбургской области,

10.11.2008 МИФНС №10 по Оренбургской области,

02.07.2009 МИФНС №10 по Оренбургской области,

08.04.2010 МИФНС №10 по Оренбургской области,

19.11.2010 МИФНС №10 по Оренбургской области,

26.10.2011 МИФНС №10 по Оренбургской области,

25.10.2012 МИФНС №10 по Оренбургской области,

10.06.2013 МИФНС №10 по Оренбургской области,

25.10.2013 МИФНС №10 по Оренбургской области,

29.05.2015 МИФНС №10 по Оренбургской области.

ГАУ «Государственная экспертиза Оренбургской области» является юридическим лицом, обладает обособленным имуществом на праве оперативного управления, имеет самостоятельный баланс, расчетный и иные счета в банках, круглые печати со своим наименованием, штампы, бланки.

Учреждение организует свою работу во взаимодействии с федеральными и областными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления, учреждениями и предприятиями независимо от форм собственности.

Предметом деятельности ГАУ «Государственная экспертиза Оренбургской области» является: проведение государственной экспертизы проектной документации, оценка ее соответствия результатам инженерных изысканий и требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной ядерной, радиационной и иной безопасности; проведение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, оценка их соответствия требованиям технических регламентов.

Целью создания ГАУ «Государственная экспертиза Оренбургской области» является проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в целях предотвращения создания объектов, строительство и использование которых нарушает права физических и юридических лиц и не отвечает требованиям утвержденных в установленном порядке технических регламентов, за исключением проектной документации, рассматриваемой Федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на проведение государственной экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, указанных в пункте 5.1 статьи 6 ГрК РФ; соблюдения организациями и гражданами технических регламентов по организации территории, размещению, проектированию, строительству и эксплуатации зданий, строений, сооружений, соответствия проектной документации и результатов инженерных изысканий требованиям законодательства, нормативным техническим документам в части, не противоречащей Федеральному закону «О техническом регулировании» и Градостроительному кодексу Российской Федерации.

ГАУ «Государственная экспертиза Оренбургской области» выполняет задания, установленные учредителем, в соответствии с предусмотренной уставом основной деятельностью.

Кроме заданий учредителя и обязательств автономное учреждение по своему усмотрению вправе выполнять работы, оказывать услуги, относящиеся к его основной деятельности, для граждан и юридических лиц за плату и на одинаковых при оказании однородных услуг условиях в порядке, установленном федеральными законами.

Устав ГАУ «Государственная экспертиза Оренбургской области» (новая редакция) утвержден распоряжением министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области от 24.11.2014 № 42-р и согласован распоряжением министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области от 27.04.2015 № 1136-р, зарегистрирован Межрайонной ИФНС № 10 по Оренбургской области 29.05.2015.

ГАУ «Государственная экспертиза Оренбургской области» на основании устава может осуществлять следующие виды услуг организациям и гражданам на договорной основе в соответствии с действующим законодательством:

- государственная экспертиза проектной документации, оценка ее соответствия результатам инженерных изысканий и требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной ядерной, радиационной и иной безопасности;
- государственная экспертиза результатов инженерных изысканий, оценка их соответствия требованиям технических регламентов;
- проводит комплексную экспертизу проектной документации и результатов инженерных изысканий в соответствии со статьей 49 ГрК РФ, за исключением проектной документации, рассматриваемой Федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на проведение государственной экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, указанных в пункте 5.1 статьи 6 ГрК РФ;
- выдает заключение о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проектной документации требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной и иной безопасности, в случаях установленных федеральным законодательством, и результатам инженерных изысканий, а также о соответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов;
- проверяет при экспертизе проектов строительства соответствие исходным данным, техническим условиям и требованиям по проектированию и строительству объектов, выдаваемым органами государственной власти, органами местного самоуправления, заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта, а также определяет правомерность и обоснованность указанных технических условий и требований;

- осуществление расчета в районах области текущих и прогнозных индексов цен в строительстве;
- ценообразование на строительную продукцию, услуги в жилищно-коммунальной сфере и строительства, оказание информационных услуг участникам инвестиционной деятельности;
- формирование нормативно-информационной базы и ценовой политики в строительном комплексе области;
- проведение проверки достоверности определения сметной стоимости при строительстве, реконструкции, техническом перевооружении, ремонте объектов, финансирование которых осуществляется за счет бюджетных средств;
- оказание услуг по разработке сборников индексов и сметно-нормативных баз;
- оказание консультационно-информационных услуг по вопросам ценообразования в строительстве;
- иные виды деятельности в случаях установленных законодательством Оренбургской области.

Также автономное учреждение вправе осуществлять следующие виды деятельности:

- проверка соответствия проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий требованиям национальных стандартов, стандартов организаций;
- проверка соответствия проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий требованиям безопасности, указанным в заданиях на проектирование и на выполнение инженерных изысканий;
- проверка сметы на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на предмет возможности экономии расходов средств и наличия ошибок в расчетах;
- анализ качественного уровня проектирования, внесение в установленном порядке предложений по совершенствованию проектно-сметного дела, его нормативной базы и методологии;
- подготовка информационных материалов по вопросам проведения государственной экспертизы и оценки соответствия различных видов и разделов проектной документации;
- выдача заключения о соответствии либо несоответствии проектной документации требованиям технических регламентов, в случае проведения изменений объектов капитального строительства и (или) их частей, если такие изменения затрагивают конструктивные и другие характеристики их надежности и безопасности и не превышают предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные техническими регламентами;
- анализ фактических затрат по построенным объектам и выполненным видам работ, исходных условий поставок и строительства, технических и технологических возможностей строительных организаций;
- осуществляет благотворительную деятельность и помощь в виде пожертвований с письменного согласия собственника имущества;

- представление данных по динамике текущих и прогнозных индексов на строительные и монтажные работы;
- организация и проведение конференций, совещаний, семинаров, выставок по вопросам экспертной деятельности и ценообразования в строительстве;
- проведение мониторинга цен на строительную продукцию;
- проведение негосударственной экспертизы проектной документации;
- иные виды деятельности в случаях установленных законодательством Оренбургской области.

Имущество ГАУ «Государственная экспертиза Оренбургской области» является государственной собственностью Оренбургской области и закреплено за учреждением на праве оперативного управления.

Доходы, полученные от всех видов деятельности, и приобретенное за счет этих доходов имущество поступают в самостоятельное распоряжение автономного учреждения и учитываются на его балансе.

Новая структура органа исполнительной власти Оренбургской области в области государственной экспертизы проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий была согласована Минрегионом России 06.10.2011 и утверждена Губернатором Оренбургской области 28.10.2011.

Среднесписочная численность штатных сотрудников на 31.12.2015 составила 57 человек, кроме того, привлечено к выполнению работ (оказанию услуг) по проведению экспертизы (проверок) внештатных сотрудников в количестве 73 человек.

II. Планируемые показатели деятельности учреждения.

В 2016 году ГАУ «Государственная экспертиза Оренбургской области» от всех видов деятельности планирует следующий объем услуг в натуральном и стоимостном выражении соответственно:

1. плановое количество сметной документации, представляемой для проведения экспертизы (проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства) – 3400 шт.;

2. плановое количество проектов, представленных для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий – 160 шт.

Ожидаемые денежные средства от оказания услуг по проведению государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, экспертизы сметной документации составят 163600тыс. руб.;; доходы от собственности 14328,654тыс.руб.; от штрафов, пеней, иных сумм принудительного изъятия 186тыс.руб.

Показатели финансового состояния учреждения на «31» декабря 2016г.

Наименование показателя	Сумма, руб.
Нефинансовые активы, всего:	10 814 102.87
Из них: недвижимое имущество, всего:	0.00

В том числе: остаточная стоимость	0.00
Особо ценное движимое имущество, всего	641 000.00
В том числе: остаточная стоимость	0.00
Финансовые активы, всего:	173 551 040.84
из них: денежные средства учреждения, всего:	155 536 028.24
В том числе: денежные средства учреждения на счетах	44 796 028.24
денежные средства учреждения, размещенные на депозиты в кредитной организации	110 740 000.00
иные финансовые инструменты	-588 970.89
дебиторская задолженность по доходам	18 603 983.49
дебиторская задолженность по расходам	0.00
Обязательства, всего	41 488 068.20
из них: долговые обязательства	0.00
кредиторская задолженность:	41 488 068.20
из них: просроченная кредиторская задолженность	0.00

**Показатели по поступлениям и выплатам учреждения
на «31» декабря 2016г.**

Наименование показателя	Код строки	Объем финансового обеспечения, руб. (с точностью до двух знаков после запятой - 0,00)	
		в том числе:	
		всего	из них гранты
1	2	9	10
Поступления от доходов, всего:	100	178 114 654.00	
в том числе:			
доходы от собственности	110	14 328 654.00	
доходы от оказания услуг, работ	120	163 600 000.00	
доходы от штрафов, пеней, иных сумм принудительного изъятия	130	186 000.00	
безвозмездные поступления от наднациональных организаций, правительств иностранных государств, международных финансовых организаций	140		
иные субсидии, предоставленные из	150		

бюджета			
прочие доходы	160		
доходы от операций с активами	180		
Выплаты по расходам, всего:	200	127 415 405.00	
<i>в том числе на: выплаты персоналу всего:</i>	210	<i>77 985 405.00</i>	
из них:			
оплата труда и начисления на выплаты по оплате труда	211	76 785 405.00	
<i>социальные и иные выплаты населению, всего</i>	220	<i>1 200 000.00</i>	
из них:			
уплату налогов, сборов и иных платежей, всего	230		
из них:			
безвозмездные перечисления организациям	240		
прочие расходы (кроме расходов на закупку товаров, работ, услуг)	250	0.00	
<i>расходы на закупку товаров, работ, услуг, всего</i>	260	<i>49 130 000.00</i>	
<i>Уплата прочих налогов</i>	852	<i>285 000.00</i>	
<i>Уплата иных платежей</i>	853	<i>15 000.00</i>	
Поступление финансовых активов, всего:	300	178 114 654.00	
из них:			
увеличение остатков средств	310	0.00	
прочие поступления	320	0.00	
Выбытие финансовых активов, всего	400	127 415 405.00	
Из них:			
уменьшение остатков средств	410	0.00	
прочие выбытия	420	0.00	
Остаток средств на начало года	500	44 796 028.00	
Остаток средств на конец года	600	95 495 277.00	

Финансовое обеспечение деятельности автономного учреждения по осуществлению организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и экспертизы результатов инженерных изысканий осуществляется за счет средств застройщика (технического заказчика), направившего проектную документацию и результаты инженерных изысканий на государственную экспертизу.

**Показатели выплат по расходам
на закупку товаров, работ, услуг учреждения
на «31» декабря 2016г.**

Наименование показателя	Код строки	Год начала закупки	Сумма выплат по расходам на закупку товаров, работ и услуг, руб. (с точностью до двух знаков после запятой - 0,00)						
			всего на закупки			в том числе:			
			на 2016 г. очередной финансовый год	на 2017 г. 1-ый год планового периода	на 2018 г. 2-ой год планового периода	на 2016 г. очередной финансовый год	на 2017 г. 1-ый год планового периода	на 2018 г. 2-ой год планового периода	
1	2	3	4	5	6	10	11	12	
Выплаты по расходам на закупку товаров, работ, услуг всего:	0001	X	49 130 000.00	49 930 000.00	49 930 000.00	49 930 000.00	49 930 000.00	49 930 000.00	49 930 000.00
в том числе: на оплату контрактов заключенных до начала очередного финансового года:	1001	X	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
на закупку товаров, работ, услуг по году начала закупки:	2001		49 130 000.00	49 930 000.00	49 930 000.00	49 930 000.00	49 930 000.00	49 930 000.00	49 930 000.00

III. Заключительные сведения.

Расходы автономного учреждения направлены на проведение мероприятий, необходимых для обеспечения устойчивой работы автономного учреждения, выполнение заданий учредителя, по подготовке и переподготовке кадров и т.д.

Прибыль, остающаяся в распоряжении учреждения, будет направлена на социальную поддержку работников учреждения, на улучшение условий труда, на пополнение фонда накопления и потребления, другие мероприятия.

Руководствуясь пунктами 19, 21 Требований к плану финансово-хозяйственной деятельности государственного (муниципального) учреждения, утвержденных приказом Минфина России от 28.07.2010 № 81н (зарегистрировано в Минюсте России 23.09.2010 № 18530), ожидаемые доходы и расходы могут быть самостоятельно скорректированы автономным учреждением в меньшую или большую сторону как внутри квартала, так и по итогам года, без внесения изменений в итоговые показатели по поступлениям и выплатам учреждения. Решение о внесении изменений в план принимается руководителем учреждения.

Электронная вариант новой табличной части «Показатели по поступлениям и выплатам учреждения», размещается в течение 5 (пяти) дней на Официальном сайте для размещения информации об учреждениях www.bus.gov.ru и на официальном портале Госэкспертизы www.orenexp.ru в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Заместитель руководителя –
главный инженер

С.Ю. Бурняшев

Главный бухгалтер

И.А. Муратова