



Министерство строительства, жилищно-коммунального,
дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области

**Государственное автономное учреждение
«Государственная экспертиза проектной документации и результатов
инженерных изысканий Оренбургской области»
(ГАУ «Государственная экспертиза Оренбургской области»)**

ПРИКАЗ

29.01.2021

№ 8

г. Оренбург

Об отмене приказа № 52 от 02.07.2018 и утверждении методики расчета в новой редакции

Руководствуясь постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 (ред. от 26.10.2020) "О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий", в целях применения единого подхода для определения взимаемой платы за проведение экспертизы сметной документации,

п р и к а з ы в а ю:

1. Признать утратившим силу приказ № 52 от 02.07.2018 «О внесении изменений в приказ № 80 от 18.03.2015 «Об утверждении методики расчета в новой редакции» и утверждении новой методики расчета».
2. Утвердить методику расчета определения взимаемой платы за проведение экспертизы сметной документации в новой редакции (приложение №1).
3. Сотрудникам, ответственным за расчет стоимости экспертизы сметной документации, руководствоваться новой методикой начиная с 01.02.2021.
4. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на начальника отдела экспертизы инвестиционных проектов и смет Т.Ю.Колесникову.
5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель

В.Г. Яценко

Приложение № 1 к приказу № 8 от 29.01.2021

УТВЕРЖДАЮ

Руководитель ГАУ "Государственная
экспертиза Оренбургской области"


_____ В.Г. Яценко

«29» января 2021 года

**Методика расчета
определения взимаемой платы за проведение экспертизы сметной
документации объектов капитального строительства
(новая редакция).**

Настоящая методика расчета определения взимаемой платы за проведение экспертизы сметной документации объектов капитального строительства (далее – методика расчета), самостоятельно разработана Государственным автономным учреждением «Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Оренбургской области», исходя из разрешенных дополнительных видов деятельности, закрепленных в уставе ГАУ «Государственная экспертиза Оренбургской области» (новая редакция), утвержденного распоряжением министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области от 10.03.2020 № 19-р, согласованного распоряжением министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области от 23.04.2020 № 1011-р, зарегистрированного Межрайонной ИФНС № 10 по Оренбургской области 31.12.2020.

Настоящая методика расчета определяет основания, порядок и размер платы за проведение экспертизы сметной документации строительства, реконструкции, технического перевооружения, капитального ремонта, ремонта, благоустройства, сноса объектов капитального строительства и т.п., финансирование которых осуществляется за счет бюджетных и внебюджетных средств, на предмет

возможности экономии расходуемых средств и наличия ошибок в расчетах, не подпадающих под обязательную государственную экспертизу проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости в соответствии с ч.2 ст.8.3, ст. 49 Градостроительного кодекса РФ и постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».

1. За проведение экспертизы сметной документации (далее по тексту – экспертиза), взимается плата в зависимости от стоимости строительно-монтажных работ, в размере 1 (одного) процента, но не менее 600 (шестисот) рублей.

2. Для сметной документации, составленной по ведомостям объемов работ, без предоставления проекта, стоимостью в текущих ценах от 1000 тыс. руб. до 10000 тыс. руб., при количестве строк (позиций) менее 20, применяется понижающий коэффициент 0,5 к утвержденным размерам оплаты.

3. При расчете размера оплаты за экспертизу, учитывается сумма налога на добавленную стоимость, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

4. За проведение повторной экспертизы взимается плата в размере 30 (тридцати) процентов размера платы за проведение первичной экспертизы, рассчитанной на дату заключения договора о проведении повторной экспертизы.

5. При проведении повторной экспертизы, в случаях изменения уровня цен либо изменения стоимости материалов или оборудования по сметной документации, без изменения состава и объемов работ, после получения положительного экспертного заключения, применяется понижающий коэффициент в значениях от 0,1 до 0,3 к утвержденным размерам оплаты в зависимости от объема и количества позиций повторно рассматриваемой документации.